



MARKTGEMEINDE

St. Martin

3971, Pol. Bez. Gmünd, NÖ.
Tel.: 02857/2262
Fax: 02857/2262-16
e-mail: gemeinde@st-martin.eu

Lfd. Nr. 5/2024
Seite 1

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche SITZUNG des

GEMEINDERATES

am 05.09.2024 im Gemeindesaal der Marktgemeinde St. Martin

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.15 Uhr

Die Einladung erfolgte am 29.08.2024 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bürgermeister Peter HÖBARTH
Vizebürgermeister Stefan STANGL

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. gf. GR. Bernadette KRAUSKOPF | 2. gf. GR. Albert MÖRZINGER |
| 3. gf. GR. Mag. Roman PÖLZL | 4. gf. GR. Markus WANDL |
| 5. GR. Markus EICHINGER | 6. GR. Mario KITZLER |
| 7. GR. Ewald KÖPF, MBA | 8. GR. Gerhard PFEIFFER |
| 9. GR. Martin PICHLER | 10. GR. Gerhard MINICHSHOFER |
| 11. GR. Siegfried SCHAFFER | 12. GR. Andreas SCHUSTER |
| 13. GR. Leo SCHWARZINGER | |

Entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. gf. GR. Sigrid HOLZWEBER | 2. GR. Dr. Robert MÖRZINGER |
| 3. GR. Walter WEGSCHAIDER | 4. GR. Wolfgang PRAGER |

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Peter HÖBARTH

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung:

TOP. 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 20.06.2024

TOP. 2: Dienstbarkeitsvertrag

TOP. 3: Verlängerung Vertrag - Mountainbike

TOP. 4: Mietvertrag St. Martin 1

TOP. 5: Widmung von öffentlichem Gut

TOP. 6: Kindergarten – Gemeinnützigkeit

TOP. 7: Bericht über die Gebarungsprüfung vom 17.07.2024

TOP. 8: Dorfzentrum – Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten

Nicht öffentlicher Teil:

TOP. 9: Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung

Die Beschlussfähigkeit ist durch Anwesenheit von 15 Mitgliedern des Gemeinderates gegeben.

TOP. 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 20.06.2024

Da gegen das Protokoll vom 20.06.2024 keine Einwände erhoben werden, gilt dieses als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP. 2: Dienstbarkeitsvertrag

Sachverhalt:

Die Ehegatten Dr. Robert u. Dr. Michaela Mörzinger, Karl und Elfriede Glaser und Herr Erwin Röhrnbacher planen die Errichtung einer privaten Wasserleitung über das Grundstück 1667/2 und 1670 (öffentliches Gut) und ersuchen um Einverleibung einer Dienstbarkeit lt. vorliegendem Vertrag.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge den vorliegenden Dienstbarkeits-Bestellungsvertrag beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 3: Verlängerung Vertrag - Mountainbike

Sachverhalt:

Der Vertrag der ARGE „MOUNTAINBIKE WLDVIERTEL“ soll bis 2029 verlängert werden. Mitgliedsbeitrag € 1.390,26 pro Jahr

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge den vorliegenden Vertrag mit der ARGE Mountainbike Waldviertel beschließen und als Vertreter Herrn Walter Wegschaidler entsenden.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 4: Mietvertrag St. Martin 1

Sachverhalt:

Das ehemalige Besprechungszimmer des Bgm. im Obergeschoß des Gemeindeamtes im Ausmaß von ca. 14 m² soll an Herrn Johannes Gattringer, 3971 St. Martin 80 zum Preis von € 40,-- und nach einem Jahr zum Preis von € 80,-- ab 01.09.2024 vermietet werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeindevorstand möge folgenden Antrag an den Gemeinderat stellen:

„Der Gemeinderat möge den vorliegenden Mietvertrag beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 5: Widmung von öffentlichem GutSachverhalt:

In der „Pfarrsiedlung“ wurde eine Vermessung durchgeführt und daher soll ein Teil (133 m²) des Grundstückes 281/3 von den Grundeigentümern Ljube Janev und Silvana Janeva zum Preis von € 12,-- zurückgekauft und dem öffentlichen Verkehr gewidmet werden.

Die im Teilungsplan der Firma DI. Weißenböck-Morawek, Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen in 3950 Gmünd, vom 19.02.2024, GZ. 9619A, welcher im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt, die mit "1" bezeichnete Trennfläche des Grundstückes 281/3 (EZ 375) im Ausmaß laut Katasterstand von 133 m² im Grundbuch der KG. St. Martin wird dem öffentlichen Verkehr **gewidmet**.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge o.a. Rückkauf und die Widmung beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 6: Kindergarten – GemeinnützigkeitSachverhalt:

Einnahmen in Kindergärten sind mit 13 % USt zu versteuern, außer sie sind gemeinnützig! Wenn der Kindergarten gemeinnützig ist, kann der ermäßigte Steuersatz von 10 % angewendet werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge beiliegende Statuten für die Gemeinnützigkeit unseres Kindergartens ab 01.09.2024 beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 7: Bericht über die Gebarungsprüfung vom 17.07.2024

Bürgermeister Höbarth erteilt dem Obmann-Stellvertreter des Prüfungsausschusses GR. Martin Pichler das Wort, der den Bericht über die Prüfung vom 17.07.2024 dem Gemeinderat zur Kenntnis bringt

TOP. 8: Dorfzentrum – Vergabe der ElektroinstallationsarbeitenSachverhalt:

Für unser neues Veranstaltungs- und Dorfzentrum wurden die Elektrikerarbeiten ausgeschrieben.

| | |
|-------------------|--------------|
| Fa. Leyrer + Graf | € 318.868,59 |
| Fa. Mengl, Zwettl | € 290.636,30 |

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die Vergabe der Elektrikerarbeiten an den Bestbieter, die Fa. Mengl, Zwettl zum Preis von € 290.636,30 beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

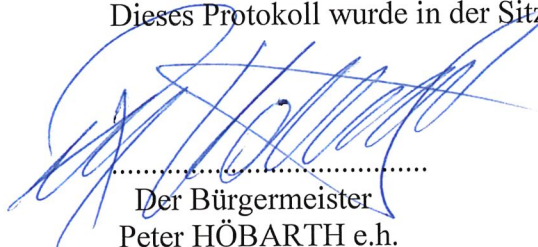
Beschluss: Der Antrag wird angenommen

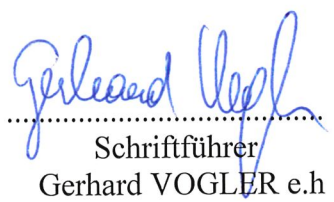
Nicht öffentlicher Teil:

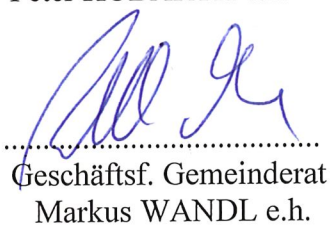
TOP. 9: Personalangelegenheiten

Über diesen Tagesordnungspunkt wird ein extra Protokoll verfasst.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am *17.09.2024* genehmigt.


.....
Der Bürgermeister
Peter HÖBARTH e.h.


.....
Schriftführer
Gerhard VOGLER e.h


.....
Geschäftsf. Gemeinderat
Markus WANDL e.h.


.....
Gemeinderat
Mario KITZLER e.h.


.....
Gemeinderat
Ewald KÖPF, MBA e.h.