



VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche SITZUNG des

GEMEINDERATES

am 15.12.2023 im Gemeindesaal der Marktgemeinde St. Martin

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.35 Uhr

Die Einladung erfolgte am 06.12.2023 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bürgermeister Peter HÖBARTH

Vizebürgermeister Stefan STANGL

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. gf. GR. Bernadette KRAUSKOPF | 2. gf. GR. Albert MÖRZINGER |
| 3. gf. GR. Mag. Roman PÖLZL | 4. gf. GR. Markus WANDL |
| 5. GR. Markus EICHINGER | 6. GR. Mario KITZLER |
| 7. GR. Ewald KÖPF, MBA | 8. GR. Gerhard PFEIFFER |
| 9. GR. Gerhard MINICHSHOFER | 10. GR. Siegfried SCHAFFER |
| 11. GR. Andreas SCHUSTER | 12. GR. Leo SCHWARZINGER |
| 13. GR. Walter WEGSCHAIDER | |

Entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. gf. GR. Sigrid HOLZWEBER | 2. GR. Dr. Robert MÖRZINGER |
| 3. GR. Martin PICHLER | 4. GR. Wolfgang PRAGER |

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Peter HÖBARTH

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung:

- TOP. 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 09.10.2023
- TOP. 2: Sender Roßbruck
- TOP. 3: Ansuchen Kameradschaftsbund Harmanschlag
- TOP. 4: Vermietung ehemalige Raiba
- TOP. 5: Grundkauf
- TOP. 6: Feuerwehrhaus – Vergabe Tischlereiarbeiten
- TOP. 7: Feuerwehrhaus – Vergabe Schlosserarbeiten
- TOP. 8: Feuerwehrhaus – Vergabe Toranlagen
- TOP. 9: Bericht über die Gebarungsprüfung vom 28.11.2023
- TOP. 10: Neue Bushaltestellen – Übernahme Erhaltung und Verwaltung
- TOP. 11: Abgaben und Gebühren 2024
- TOP. 12: Laufende Förderungen 2024
- TOP. 13: Aufwandsentschädigung der Vereine 2024
- TOP. 14: Voranschlag 2024
- TOP. 15: Vergabe Holzbau – Veranstaltungs- u. Dorfzentrum St. Martin

Verlauf der Sitzung

Die Beschlussfähigkeit ist durch Anwesenheit von 15 Mitgliedern des Gemeinderates gegeben.

TOP. 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 09.10.2023

Da gegen das Protokoll vom 09.10.2023 keine Einwände erhoben werden, gilt dieses als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP. 2: Sender Roßbruck

Sachverhalt:

Der Betreiber des Hany-Senders beim Sportplatz, die Fa. OnTower Austria beruft sich auf den § 59 Telekommunikationsgesetz 2021, in dem ein Standortrecht auf 20 Jahre eines Senders auf dem Grund einer Körperschaft mit einer einmaligen Abgeltung in Höhe von € 10.200,-- begründet werden kann.

Um die finanziellen Einbußen der Gemeinden zu kompensieren wurden 2 Varianten angeboten:

1. Variante: Ankauf des Grundstückes auf dem der Sender steht zum Preis von € 30.000,-- (+ 20 % MWSt.)
2. Variante: Nachtrag zum bestehenden Nutzungsvertrag – Vorauszahlung des Nutzungsentgeltes für 15 Jahre in Höhe von € 25.000,-- (+ 20 % MWSt.)

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die Variante 2 beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 3: Ansuchen Kameradschaftsbund Harmansschlag

Sachverhalt:

Der Kameradschaftsbund Harmansschlag ersucht um Unterstützung bei der Finanzierung von neuen Vereinsanzügen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge dem Kameradschaftsbund Harmansschlag einen Kostenbeitrag in Höhe von € 2.000,-- gewähren“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 4: Vermietung ehemalige Raiba

Sachverhalt:

Die ehemaligen Raiba Räumlichkeiten sollen an Philipp Kitzler ab Mitte 2024 vermietet werden. Vorher soll die Nahwärmeheizung sowie eine neue Eingangstüre eingebaut werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die ehem. Raiba an Kitzler Philipp zum Mietpreis von € 550,-- (+ 10 % MWSt.) + Betriebskosten vermieten “

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 5: Grundkauf

Sachverhalt:

Im Jahr 2019 wurde mit Frau Susanne Howiger ein Vorkaufsrecht für die Erweiterung des SG. Reitgrabenstraße vereinbart.

Frau Howiger möchte nun die Grundstücke verkaufen.

Das Kaufanbot für 19323 m² beträgt € 5,--/m² - gesamt € 96.615,--

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die Annahme des Kaufanbotes beschließen“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 6: Feuerwehrhaus – Vergabe Tischlereiarbeiten

Sachverhalt:

Für das neue FF-Haus wurden die Türen, bzw. Tischlerarbeiten ausgeschrieben.

Bestbieter: Fa. Füreder € 38.161,15 (incl. 20 % MWSt.)

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die Vergabe der Tischlerarbeiten an die Fa. Füreder zum Preis von € 38.161,15 beschließen“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 7: Feuerwehrhaus – Vergabe Schlosserarbeiten

Sachverhalt:

Für das neue FF-Haus wurden die Schlosserarbeiten ausgeschrieben.

Bestbieter: Fa. Silbernagel € 112.801,63 (incl. 20 % MWSt.)

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die Vergabe der Schlosserarbeiten an die Fa. Silbernagel zum Preis von € 112.801,63 beschließen“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 8: Feuerwehrhaus – Vergabe Toranlagen

Sachverhalt:

Für das neue FF-Haus wurden die Toranlagen ausgeschrieben.

Bestbieter: Fa. Raiffeisen Lagerhaus Zwettl € 42.153,60 (incl. 20 % MWSt.)

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die Vergabe der Tore an das Raiff. Lagerhaus Zwettl zum Preis von € 42.153,60 beschließen“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 9: Bericht über die Gebarungsprüfung vom 28.11.2023

Bürgermeister Höbarth erteilt dem Obmann des Prüfungsausschusses GR. Walter Wegschaider das Wort, der den Bericht über die Prüfung vom 28.11.2023 dem Gemeinderat zur Kenntnis bringt.

TOP. 10: Neue Bushaltestellen – Übernahme Erhaltung und Verwaltung

Sachverhalt:

Durch die Straßenmeisterei Weitra wurden einigen Bushaltestellen saniert und die Vorgaben des Landes und des VOR zu erfüllen.

Nunmehr müssen diese Anlagen in die Verwaltung und Erhaltung der Gemeinde übernommen werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die Übernahme der Busbuchten in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde beschließen“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 11: Abgaben und Gebühren 2024**A) GEMEINDESTEUERN:**

Grundsteuer A	500 v. H. d. Bem. Grundl.
Grundsteuer B	500 v. H. d. Bem. Grundl.
Kommunalsteuer	lt. ges. VO.
Landschaftsabgabe	lt. ges. VO.
Hundeabgabe a) Nutzhunde	€ 6,54 lt. VO. v. 24.06.2019
b) auffällige Hunde	€ 80,00 lt. VO. v. 24.06.2019
b) alle übrigen Hunde	€ 20,00 lt. VO. v. 24.06.2019
Aufschließungsbeitrag	€ 475,-- lt. VO. v. 01.09.2021

B) Gebühren für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen - und Anlagen

Wasserversorgungsabgaben und Wassergebühren:	lt. VO. v. 14.12.2021
Wasserbezugspreis	1 m ³ € 1,5000 + MWSt.
Wasserbereitst. Gebühr	€ 90,-- jährlich + MWSt.

Kanalabgaben lt. VO. v. 07.10.2022

Friedhofsgebühren, bzw. Benützung der Aufbahrungshalle in St. Martin und Harmanschlag pro angefangenen Tag € 30,-- lt. VO. v. 14.12.2021.

Müllbeseitigungsgebühr und Abfallbehandlungsabgabe wird bereits seit 1.1.1992 durch den GUV. vorgeschrieben lt. VO. v. 01.12.1993

C) Sonstige Abgaben

Verwaltungsabgaben	lt. ges. VO.
Kommissionsgebühren	lt. ges. VO.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die o.a. Gebühren für 2024 beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

TOP. 12: Laufende Förderungen 2024**Sachverhalt:**

Nachfolgende Förderungen werden laufend an die Gemeindebürger ausbezahlt und sollen jedes Jahr beschlossen werden:

- **Besamungszuschuss** Tierarzt € 11,-- / Besamung
- Besamungstechniker € 9,-- / Besamung
- Eigenstandsbesamung € 5,-- / Besamung

- Zuschuss für die **Musterer** der Gemeinde € 30,--

- Zuschuss für **Sportwochen, Schikurse**
und **Projektwochen** € 30,--

- **Tagesmütterförderung**
Betreuung von Kindern unter 2,5 Jahren € 30,--

- **Solarförderung/Liegenschaft**

4 m ² bis 8 m ² Kollektorfläche – Sockelbeitrag	€ 200,--
8 m ² bis 12 m ² Kollektorfläche – Sockelbeitrag	€ 300,--
12 m ² bis 30 m ² Sockelbeitrag (€ 300,--) + € 20,-- / m ²	
über 30 m ²	€ 0,--

- **PV-Anlagenförderung**

0 - 10 kWp	€ 100,-- / kWp
10 – 30 kWp	€ 50,-- / kWp
über 30 kWp	€ 0,--

- **Kleinwindkraftanlagenförderung**

Obergrenze 10 kW	€ 100 / kW
------------------	------------

- **Lehrlingsförderung** Der Kommunalsteuerbetrag des Lehrlings soll refundiert werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge die o.a. Förderungen für 2024 beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

TOP. 13: Aufwandsentschädigung der Vereine 2024

Die Vereine sollen nachfolgende Aufwandsentschädigungen für öffentliche Aktivitäten für das Jahr **2024** erhalten.

Verein		Betrag
SC-St. Martin	Betriebsmittelunterstützung	1.100,--
SC-St. Martin /Jugendförderung	Fahrtkostenzuschuss (Gelber Bus)	1.450,--
DV-Harmanschlag	Unterstützung für den Ankauf von Blumen	1.100,--
DVV-St. Martin	Unterstützung für den Ankauf von Blumen	1.100,--
Musikkapelle St. Martin	Ausrückungsentschädigung	1.100,--
Musikkapelle Harmanschlag	Ausrückungsentschädigung	1.100,--
Kameradschaftsverein Harmanschlag	Zuschuss für die Pflege der Priestergräber	350,--
Kulturverein Harmanschlag	Unterstützung für kulturelle Veranstaltungen	1.100,--
BHW. St. Martin	Zuschuss – Druck- u. Portokosten	100,--
Theaterverein	Ankauf Bühnenrequisiten	500,--
Street-Bikers	Fertigstellung des Vereinshauses	500,--
Lainsitztal Aktiv	Unterstützung beim Aufbau des Besuchsdienstes, Ausgestaltung des Vereins-Raumes	100,--

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge unseren Vereinen oben angeführte Aufwandsentschädigungen für öffentliche Aktivitäten für das Jahr 2024 gewähren.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 14: Voranschlag 2024

Der Voranschlag 2024 lag in der Zeit vom 28.11. bis 12.12.2023 am Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Erinnerungen wurden keine abgegeben! Zahlungsverpflichtungen, sowie Wirtschaftspläne von Eigenbetrieben gibt es nicht!

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

„Der Gemeinderat möge den Voranschlag 2024, den Dienstpostenplan, den Mittelfristigen Finanzplan, sowie den Gesamtbetrag der Darlehen beschließen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

TOP. 15: Vergabe Holzbau – Veranstaltungs- u. Dorfzentrum St. Martin

Sachverhalt:

Für das neue Veranstaltungs- u. Dorfzentrum wurde der Holzrohbau ausgeschrieben.

Bestbieter: Fa. Georg Fessl GmbH € 475.570,22 (+ 20 % MWSt.)

Der Bürgermeister stellt den Antrag des Gemeindevorstandes:

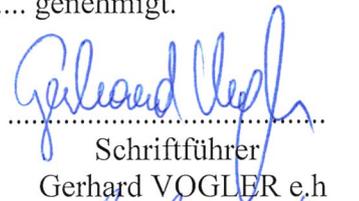
„Der Gemeinderat möge die Vergabe des Holzrohbaues an die Fa. Fessl zum Preis von € 475.570,22 beschließen“

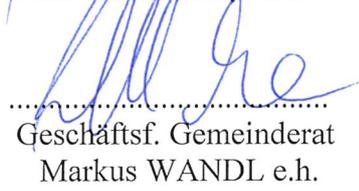
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

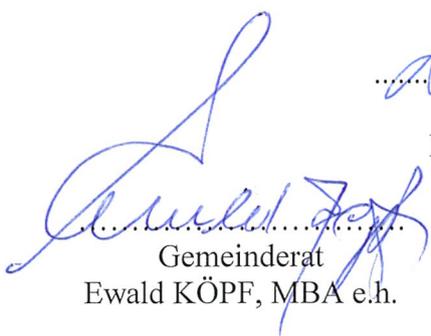
Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 23.02.2024 genehmigt.


.....
Der Bürgermeister
Peter HÖBARTH e.h.


.....
Schriftführer
Gerhard VOGLER e.h.


.....
Geschäftsf. Gemeinderat
Markus WANDL e.h.


.....
Gemeinderat
Mario KITZLER e.h.


.....
Gemeinderat
Ewald KÖPF, MBA e.h.